

## COMUNICADO AO MERCADO

### **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO IRIDIUM RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS**

CNPJ/MF Nº 28.830.325/0001-10

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, localizada à Praia de Botafogo, 501, 5º Andar (Parte), Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, Brasil, e inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO IRIDIUM RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 28.830.325/0001-10 (“Fundo”), vem a público, em complemento ao fato relevante divulgado em 22 de novembro de 2018, referente à 2ª (segunda) emissão de cotas do Fundo, a ser realizada nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (“Oferta Restrita”), comunicar sobre o cronograma estimado para o período de exercício do direito de preferência, conforme tabela abaixo:

	Datas Previstas*
Divulgação do Anúncio de Início	27/nov/18
Início do período de exercício do Direito de Preferência	29/nov/18
Encerramento do período de exercício do Direito de Preferência na B3	10/dez/18
Encerramento do período de exercício do Direito de Preferência no Escriturador	12/dez/18
Data de Liquidação do Direito de Preferência	12/dez/18

\*As datas previstas para os eventos futuros são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, atrasos e antecipações sem aviso prévio, a critério da Administradora, do gestor do Fundo e do Coordenador Líder.

Quaisquer comunicados ao mercado relativos à Oferta Restrita serão informados por meio da disponibilização de documentos na rede mundial de computadores, nas páginas da Administradora, do Coordenador Líder, da CVM e da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 23 de novembro de 2018.

Atenciosamente,

**BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM**

*Administradora do Fundo de Investimento Imobiliário Iridium Recebíveis Imobiliários*